

ГОСПОДДЕРЖКА
**«НОВЫЕ МЕТРЫ»
с господдержкой**
первичный рынок
7,8%

- до 12 000 000 руб.
- от 20% ПВ
- не ЗП клиент + 0,2%
- отказ от страхования жизни + 0,5%

Возможные объекты недвижимости для приобретения по данной программе - Квартира / Жилой дом с земельным участком /секция блокированной застройки с земельным участком. Если ранее были оформлены кредиты или имеется действующий кредит по Постановлению № 566, оформление нового кредита недоступно; Максимальный срок кредитования по Квартире 360 месяцев, по другим объектам 180 месяцев.

*Минимальный первоначальный взнос по квартире 20%, по другим объектам 30%

ИПОТЕЧНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ
**КВАРТИРЫ И
АПАРТАМЕНТЫ**
**первичный /
вторичный рынок**
19,3%

- до 30 000 000 руб.
- от 20% ПВ
- не ЗП клиент + 0,2%
- доп. условия + 0,4%
- отказ от страхования жизни и титула + 0,5%

*процентная ставка для стратегических партнеров Банка 19,5% годовых при выполнении одного из доп. условий:
 - площадь квартиры более 60 кв.м.,
 - первоначальный взнос от 40%,
 - сумма кредита более 7 млн. руб. для МСК и МО/ 5 млн. руб. для СПб и ЛО/ 3 млн. руб. для регионов;
 Процентная ставка в иных случаях **19,9%**.

Первоначальный взнос 20%

IT-ИПОТЕКА
первичный рынок
4,8%

- до 18 000 000 руб.
- от 20% ПВ
- не ЗП клиент + 0,2%
- не требуется страхования жизни

Кредит предоставляется в рублях РФ физическим лицам, являющимся работниками орг., соответствующих требованиям пост. Правительства РФ от 30.04.2022 № 805.

Возможные объекты недвижимости для приобретения по данной программе - Квартира / Жилой дом с земельным участком /секция блокированной застройки с земельным участком.

Максимальный срок кредитования по Квартире 360 месяцев, по другим объектам 180 месяцев.

*Минимальный первоначальный взнос по квартире 20%, по другим объектам 30%

**ДОМ / ТАУНХАУС /
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК**
вторичный рынок
20,2%

- до 30 000 000 руб.
- от 30% ПВ
- не ЗП клиент + 0,2%
- отказ от страхования жизни и титула + 0,5%

Доступна при покупке дома / таунхауса / земельного участка, условия применения процентной ставки комплексное ипотечное страхование.

Возможно изменение процентной ставки : +0,5% при отсутствии страхования жизни и здоровья, отсутствии страхования риска прекращения права собственности .

Первоначальный взнос от 30%.

СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА
**ИПОТЕКА И
РЕФИНАНСИРОВАНИЕ**
первичный рынок
5,8%

- до 12 000 000 руб.
- от 20% ПВ
- не ЗП клиент + 0,2%
- не требуется страхования жизни

При рождении первого или последующего ребенка с 01.01.2018 г. (покупка и рефинансирование) или при наличии двух или более несовершеннолетних детей (только покупка). Возможные объекты недвижимости для приобретения по данной программе - Квартира / Жилой дом с земельным участком /секция блокированной застройки с земельным участком.

Максимальный срок кредитования по Квартире 360 месяцев, по другим объектам 180 месяцев.

*Минимальный первоначальный взнос по квартире 20%, по другим объектам 30%